

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐỨC HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 945/TB-THADS

Đức Hòa, ngày 06 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;;

Căn cứ Bản án số: 331/2022/DS-PT ngày 18 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1065/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 25/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 17 tháng 11 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ: Ô 7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa số 1632 (thửa cũ) thửa đất mới số 1550, tờ bản đồ số 4 (tờ bản đồ cũ) tờ bản đồ mới số 12, loại đất ONT, diện tích 327,7m², tọa lạc tại ấp Bình Tiên 1, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An do bà Nguyễn Thị Liêm đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Giá khởi điểm là: **3.184.514.000 đồng (ba tỷ một trăm tám mươi bốn triệu năm trăm mười bốn ngàn đồng).**

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố còn hoạt động tính đến thời điểm hiện tại;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 07 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 11 tháng 12 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp hoặc qua dịch vụ bưu chính.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ: Ô 7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đức Hòa
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Minh Tân